



### Zápisnica

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Plechotice, konaného dňa 27. júna 2020  
o 18.00 hod. v zasedačke Obecného úradu v Plechoticiach.

#### Prítomní:

Ing. Peter Koščo  
Jozef Halapin  
Mgr. Martin Hrubovský  
Vladimír Rusnák  
Ing. Miloš Štefko  
Jaroslav Bič  
JUDr. Marek Tkačik, PhD.

Jozef Džugan

*Ďalší prítomní:* vid' prezenčná listina zo zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Plechoticiach zvolal starosta obce podľa ustanovenia § 13 ods. 4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov.

#### **Program:**

- 1. Otvorenie**
- 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa**
- 3. Schválenie programu zasadnutia**
- 4. Schválenie záverečného účtu obce Plechotice za rok 2019**
- 5. Požiadavky na spracovanie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Plechotice**
- 6. Rôzne**
- 7. Záver**

#### **1. Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Peter Koščo. Privítal všetkých zúčastnených a konštatoval, že sú prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva a obecné zastupiteľstvo je teda uznášaniaschopné. Prítomná bola aj kontrolórka obce Ing. Monika Hudačková a zapisovateľka Katarína Porhinčáková.

#### **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bol určený starostom JUDr. Marek Tkačik, PhD. a za overovateľov zápisnice Vladimír Rusnák a Jozef Džugan. Poslanci súhlasili a hlasovali nasledovne:

*Hlasovanie poslancov:*

*Prítomní: 7 (Jozef Halapin, Mgr. Martin Hrubovský, Ing. Miloš Štefko, Vladimír Rusnák, Jaroslav Bič, Jozef Džugan, JUDr. Marek Tkačik, PhD. )*

*za: 7*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

#### **3. Schválenie programu**

Po otvorení zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta predložil na schválenie návrh programu rokovania.

*Hlasovanie poslancov:*

*Prítomní: 7(Jozef Halapin, Mgr. Martin Hrubovský, Ing. Miloš Štefko, Vladimír Rusnák,  
Jaroslav Bič, Jozef Džugan, JUDr. Marek Tkačik, PhD. )*

*za: 7*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

Po schválení pôvodného programu na návrh hlavnej kontrolórky obce starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu na schválenie upravený návrh programu rokovania o nový bod - Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Plechotice za rok 2019, ktorý navrhol zaradiť za bod č. 4 a ostatné body pôvodného programu prečíslovať. Ďalšie body do programu poslanci nenavrhlí, takže hlasovali o upravenom programe:

#### **1. Otvorenie**

#### **2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa**

#### **3. Hlasovanie o pôvodnom programe zasadnutia**

#### **4. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Plechotice za rok 2019**

#### **5. Schválenie záverečného účtu obce Plechotice za rok 2019**

#### **6. Požiadavky na spracovanie zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Plechotice**

#### **7. Rôzne**

#### **8. Záver**

Upravený program rokovania poslanci jednohlasne odsúhlasili a rokovalo sa už podľa neho.

*Hlasovanie poslancov:*

*Prítomní: 7(Jozef Halapin, Mgr. Martin Hrubovský, Ing. Miloš Štefko, Vladimír Rusnák,  
Jaroslav Bič, Jozef Džugan, JUDr. Marek Tkačik, PhD. )*

*za: 7*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

#### **4. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Plechotice za rok 2019**

Hlavná kontrolórka konštatovala, že pri vypracovaní záverečného účtu obce Plechotice za roku 2019 sa dodržali všetky zásady a predpísané pravidlá na zostavenie záverečného účtu a ten je vypracovaný správne. Po jednotlivých položkách prešla záverečný účet obce za rok 2019 a poslancom podrobne vysvetlila, aké položky účet obsahuje a čo niektoré položky reálne obsahujú. Poslanci stanovisko hlavnej kontrolórky zobrali na vedomie.

#### **5. Schválenie záverečného účtu obce Plechotice za rok 2019**

Kontrolórka obce Ing. Monika Hudačková predniesla správu k schváleniu záverečného účtu obce. Konštatovala, že záverečný účet bol zverejnený na web stránke obce, ako aj na úradnej tabuli v zmysle príslušných predpisov. Po krátkej rozprave odporučila obecnému zastupiteľstvu záverečný účet obce schváliť. Následne prebehlo hlasovanie o schválení záverečného účtu obce Plechotice za rok 2019.

*Hlasovanie poslancov:*

*Prítomní: 7(Jozef Halapin, Mgr. Martin Hrubovský, Ing. Miloš Štefko, Vladimír Rusnák,  
Jaroslav Bič, Jozef Džugan, JUDr. Marek Tkačik, PhD. )*

*za: 7*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

## 6. Požiadavky na spracovanie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Plechotice

Starosta obce informoval a zopakoval, že od 05.05.2020 do 05.06.2020 mohli občania, ale aj právnické osoby podávať návrhy na zmenu územného plánu obce. Na túto aktivitu – spracovanie zmien a doplnkov máme schválené Ministerstvom dopravy a výstavby SR financie vo výške 4 800 eur. Oboznámil zastupiteľstvo aj so stanoviskom zhotoviteľa týchto úprav - Architektonickým štúdiom Atrium s.r.o., zastúpeným Ing. arch. Dušanom Burákom. Zhotoviteľ navrhol k jednotlivým požiadavkám takéto riešenie:

### 1. Zapracovať do dokumentácie ÚPN-O Plechotice - Zmeny a doplnky č. 2 požiadavky:

- v lokalite „Čeľovské“ pôvodne výhľadovú plochu pre rodinné domy preradiť do plôch navrhovaných (čiastočne akceptovať požiadavku Ing. Štefka),
- v lokalite „Konopianky“ navrhnúť výstavbu 4 rodinných domov na parcelách C-KN 19 a 20 (akceptovať požiadavku pána Zambu s podmienkou dopravného sprístupnenia každého navrhovaného RD z verejnej komunikácie podľa § 43b ods. 3 stavebného zákona),
- v lokalite „Košariská“ pôvodne výhľadovú plochu pre rodinné domy preradiť do plôch navrhovaných (akceptovať požiadavku pána Hrubovského s podmienkou súhlasu orgánov ochrany prírody a krajiny vzhľadom na to, že sa lokalita nachádza v Chránenom vtáčom území Ondavská rovina).

### 2. Akceptovať aktuálne podklady a požiadavky

- orgánov štátnej správy, inštitúcii a správcov inžinierskych sietí, ktoré boli obci doručené v priebehu prípravných prác.

### 3. Neakceptovať požiadavky:

- rozšíriť lokalitu Verestvin severovýchodným smerom (požiadavka pani Pálfiovej), zdôvodnenie: rešpektovať OP el. vedenia a návrh krajinej a izolačnej zelene,
- rozšíriť lokalitu Čeľovské juhozápadným smerom (požiadavka pána Ing. Štefka a HUDAH, s.r.o.), zdôvodnenie: rešpektovať OP elektrického vedenia a 300 m ochranné pásmo ropovodu,
- doplniť novú lokalitu „Kotlinka“ na parc. E-KN 968 (požiadavka HUDAH, s.r.o.), zdôvodnenie: lokalita nenadväzuje na zastavané územie, nachádza sa v CHVÚ Ondavská rovina a na najkvalitnejšej pôde podľa kódu BPEJ č. 0341003 v k.ú. obce Plechotice podľa prílohy č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy, v znení neskorších predpisov.

Navrhované riešenie zhotoviteľom vyvolalo mnoho ďalších otázok, najpodstatnejšie bolo to, že tieto zmeny neboli odkonzultované s občanmi, resp. právnickými osobami, ktorí ich navrhli. Práve preto vzišlo riešenie, aby všetky navrhované zmeny a to či už tie, ktoré navrhuje zhotoviteľ realizovať, alebo nie, boli odkonzultované s dotknutými osobami s dôrazom na ich pokiaľ možno kladné vyriešenie. Potom nasledovalo hlasovanie o tomto bode programu a o uznesení navrhnutom zhotoviteľom:

*Hlasovanie poslancov:*

*Prítomní: 7(Jozef Halapin, Mgr. Martin Hrubovský, Ing. Miloš Štefko, Vladimír Rusnák, Jaroslav Bič, Jozef Džugan, JUDr. Marek Tkačík, PhD. )*

*za: 0*

*proti: 4 (Mgr. Martin Hrubovský, Ing. Miloš Štefko, Jozef Džugan, JUDr. Marek Tkačík, PhD. )*

*zdržal sa: 3 (Jozef Halapin, Vladimír Rusnák, Jaroslav Bič )*

## 7. Rôzne

Starosta obce informoval zastupiteľstvo, že boli podpísané zmluvy o úveroch s VUB a to prekleňovacieho úveru oprávnených nákladov projektu „Rekonštrukcia kultúrneho domu“ vo výške 149 672,16 Eur a dodatočných investičných nákladov uvedeného projektu vo výške 17 644,43 Eur.

V ďalšom uviedol, že čo sa týka aktivity, aby sa prečistili priekopy od č. d. 211 po č. d. 223 na Družstevnej ulici, aby bol zabezpečený prietok dažďovej vody, je predbežne dohodnuté s p. A. Rusnákom, ktorý vlastní potrebnú techniku o realizácii týchto prác v letných mesiacoch pri vhodnejšom počasi.

Ohľadom kanalizácie, starosta uviedol, že bol na pracovnom stretnutí v Nižnom Žipove, kde mohol nahliadnuť do ich projektovej dokumentácie. Bol neprijemne prekvapený zistením, že v projektovej dokumentácii spojených obcí po Zemplínsky Klečenov už naša obec nefiguruje z dôvodu pasívneho prístupu našej obce v čase tvorby projektu. Keďže sa výhľadovo majú chystať projekty z financií európskej únie, ktoré majú zahŕňať viac aglomerácií s vyšším finančným krytím, navrhol starostovi Nižného Žipova vyvolať stretnutie projektového tímu a začleniť opätovne obec Plechotice do spoločného projektu na riešenie odkanalizovania našej obce s možnosťou použiť aspoň sčasti aj náš existujúci projekt kanalizácie Plechotíc.

Poslanec J. Bič upozornil na zápach na Čelovskej ulici. Ing. Štefko a Mgr. Hrubovský v tejto súvislosti navrhli vyhlásiť v rozhlase reláciu o povinnostiach občanov spojených s likvidáciou tekutého odpadu v žumpách ako aj pripomenúť občanom výhodnejšie ťahanie žump pri ich spojení a ohlásení potreby ťahania prostredníctvom OcÚ.

Starosta obce informoval OcZ, že Spoločnosť HUDAH s.r.o. zastúpená Blažejom Hrubovským požiadala OcÚ Plechotice o uzavretie zámennej zmluvy na 2 pozemky, ktoré sa nachádzajú pod budovou ZŠ s MŠ Plechotice a v ich areáli a druhý pozemok, ktorý sa nachádza pod šatňou a tribúnou na ihrisku miestneho TJ Družstevník. Uviedol, že uzavretie takejto zmluvy je potrebné aj pre obec a táto záležitosť už bola pred jednaná v minulosti so spoločnosťou HUDAH s.r.o. . Pre obec je to potrebné preto, aby mohla deklarovat' svoje vlastníctvo k týmto pozemkom, ak by bola vyhlásená vhodná výzva. Starosta požiadala, aby ho poslanci splnomocnili k pristúpeniu na jednanie a podpísanie zámennej zmluvy za prijateľných podmienok, t. j. aby takáto zmluva nebola nevýhodná pre obec. O splnomocnení prebehlo hlasovanie:

*Hlasovanie poslancov:*

*Prítomní: 7(Jozef Halapin, Mgr. Martin Hrubovský, Ing. Miloš Štefko, Vladimír Rusnák, Jaroslav Bič, Jozef Džugan, JUDr. Marek Tkačik, PhD. )*

*za: 7*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

V ďalšom priebehu požiadal o slovo JUDr. M. Tkačik, PhD. a informoval o činnosti Komisie na ochranu verejného záujmu ako aj predložil zápisnicu zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu pri Obecnom úrade v Plechoticiach, ktoré sa konalo 26.06.2020 o 19.00 hod. v Plechoticiach. Obecné zastupiteľstvo zobralo informáciu na vedomie.

Starosta obce informoval poslancov aj o výberovom konaní na riaditeľa ZŠ s MŠ v Plechoticiach, ktoré sa uskutočnilo 26.06.2020. Starosta vysvetlil poslancom, že výberové konanie sa muselo uskutočniť a to do 30.06.2020 vzhľadom k tomu, že škola má od 1.1.2020 právnu subjektivitu a mohol niekoho poveriť funkciou riaditeľa školy len na obdobie 6 mesiacov. Očakáva, že v najbližšej dobe mu Rada školy navrhne vymenovať riaditeľa školy.

V ďalšom ešte informoval, že bolo svojpomocne vybudované ihrisko na petang. Je zakúpené aj potrebné vybavenie (napr. petangové gule, magnetická podložka, urovnávacia metla, plastové stoličky) aby sa mohlo hrať.

Uviedol, že v spolupráci s Ružencovým bratstvom v zastúpení p. Magdou Migal'ovou sa podarilo obnoviť na cintoríne hroby bývalých duchovných otcov Ladislava Zolnera a Ištvana Géczyho. Obec prispela k tomuto skrášleniu prácou. Plánuje aj premiestnenie kontajnerov pri cintoríne a svojpomocné vybudovanie chodníka z cintorína ku kontajnerom.

Zopakoval sa aj predpokladaný termín akcie Pľechocicki dobroty 20. 09. 2020, ako aj snahu v prípade priaznivého vývoja pandémie usporiadať v priebehu augusta tradičný futbalový turnaj o „Pohár SNP“

Chceme dosiahnuť aj priaznivejšie hospodárske výsledky v obecnom obchode. Je na spadnutie uzatvorenie zmluvy s dodávateľom Labaš s.r.o., ktorý má výhodnejšie ceny a akcie.

Bude realizovaná aj skôr plánovaná dodávka tovaru cez náš obchod do MŠ Kazimír. Je však potrebné splniť podmienku objednávky tovaru vo výške min. 300 eur.

Starosta informoval poslancov, aj o finančnej situácii. Uviedol, že aj keď nedostávame na činnosť financie v takom objeme, ako bolo pôvodne plánované, pracujeme v úspornejšom režime a zatiaľ sa nám darí udržať stav, že vieme vybaviť všetky finančné požiadavky na OcÚ bez väčších problémov.

## 8. Záver

Po prerokovaní programu a ostatných bodov otvorených v bode rôzne starosta obce Ing. Peter Koščo poďakoval za účasť prítomným a rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva o 20.35 hod. ukončil.

Zapísal: JUDr. Marek Tkačik, PhD.

.....

V Plechoticiach dňa 29.06.2020

Overovatelia zápisnice:

Vladimír Rusnák

.....

Jozef Džugan

.....

Ing. Peter Koščo

starosta obce